

LEYENDA VALORACIÓN DE LOS TERRENOS
(Orden FOM/1225/2018)

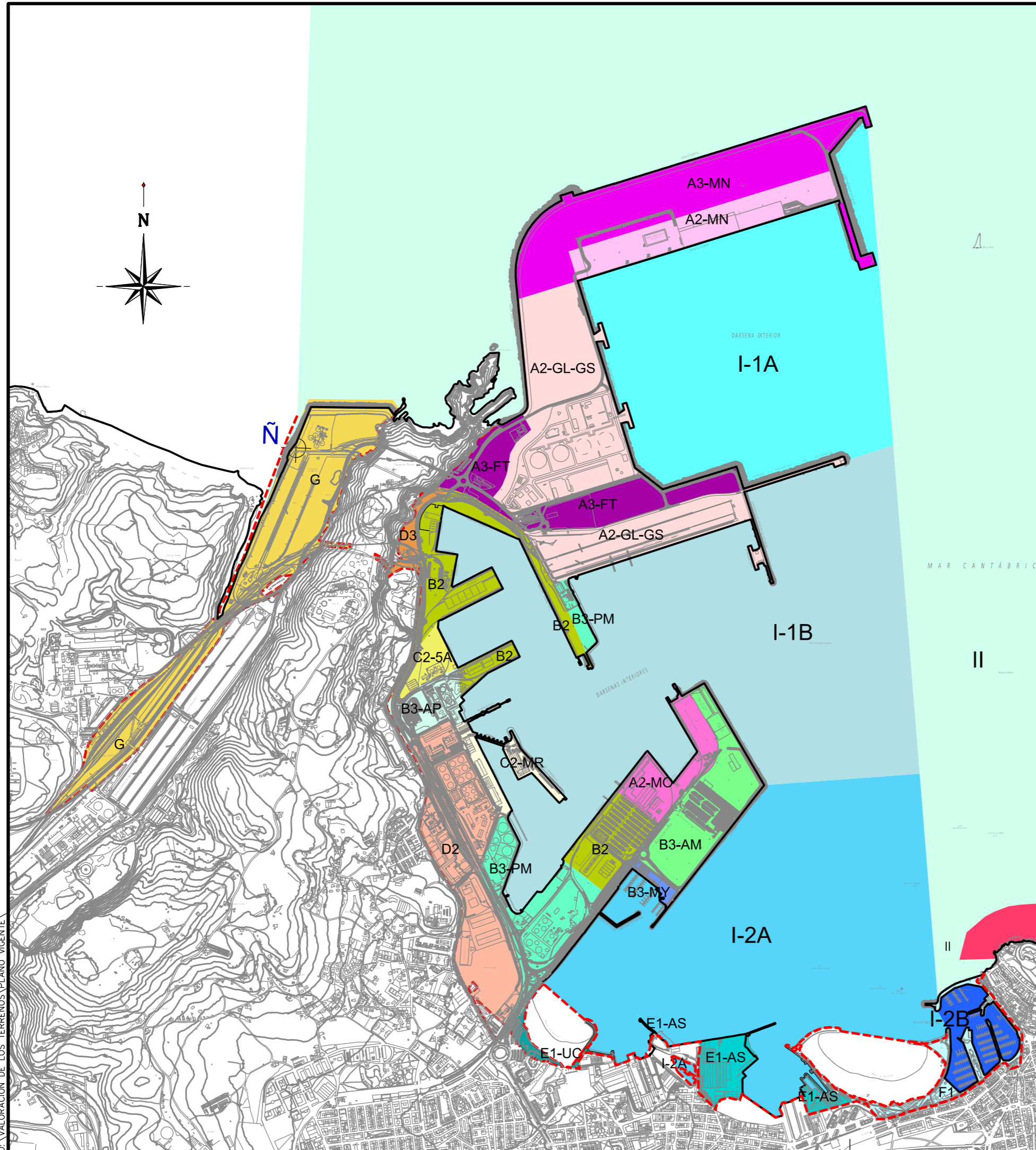
PUERTO EL MUSIEL			
AREA FUNCIONAL			VALOR €/m²
A2 MN	MUELLE NORTE, FRENTE		200,833
A2 GL-GS	MUELLE NORTE, GRANELES LIQUIDOS		198,488
A2 MO	TERMINAL MUELLE DE LA OSA		198,488
A3 MN	MUELLE NORTE, POSTERIOR		121,906
A3 FT	BASE DE FARO TORRE		121,906
B2	DÁRSENA INTERIOR, NORTE		137,535
B3 AP	ZONA DE AUTORIDAD PORTUARIA		91,430
B3 AM	AUTOPISTA DEL MAR		91,430
B3 PM	ZONA DE ACCESO PRINCIPAL		91,430
B3 MY	MARINA MUELLE DE YATES		92,211
C2 5A	QUINTA ALINEACIÓN		86,741
C2 MR	MUELLE RENDIELLO		86,741
D2	POSTERIOR 6ª ALINEACIÓN		83,615
D3	OESTE CARRETERA Y FERROCARRIL		53,139

ZONA DE ASTILLEROS			
AREA FUNCIONAL			VALOR €/m²
E1 UC	USO CIUDADANO		52,357
E1 AS	ASTILLEROS		103,933

PUERTO LOCAL			
AREA FUNCIONAL			VALOR €/m²
F1	PUERTO LOCAL		171,919

RÍA DE ABOÑO			
AREA FUNCIONAL			VALOR €/m²
G	ABOÑO		56,264

AGUAS		
AREA FUNCIONAL		VALOR €/m²
I-1A		28,653
I-1B		28,783
I-2A		10,940
I-2B		11,628
II		1,422



--- LÍMITE ZONA DE SERVICIO



Puerto de Gijón

Autoridad Portuaria de Gijón

VALORACIÓN DE TERRENOS Y DE LÁMINA DE AGUA
DE LA ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO DE GIJÓN-MUSIEL
(ÁREAS FUNCIONALES DE EL MUSIEL Y ABOÑO)

ORIGINAL: ESCALAS:
DIN A-3 1 : 20.000
FECHA: O.M. 07/11/2018 (Valoración)
O.M. 07/08/2019 (DEUP)
O.M. 31/05/2022 (Desafectación)
EL DIRECTOR DE DOMINIO PÚBLICO

1

PLANO GENERAL

O. VALORACIÓN DE LOS TERRENOS PLANO VICENTE